



令和 2年 2月10日

江田島市議会議長 吉野 伸 康 様

消防庁舎整備特別委員会  
副委員長 岡野 数 正

消防庁舎整備特別委員会最終報告書

本特別委員会に付託された事件について、江田島市議会会議規則第103条の規定により、別紙のとおり報告いたします。

## 1 調査事件

消防庁舎に求められる機能及び現庁舎の跡地利活用について

## 2 消防庁舎整備特別委員会設置の趣旨

消防本部（署）庁舎及び江田島消防署能美出張所が、市民の安全・安心を確保するための円滑な災害救助活動の拠点となるよう、その整備について協議・提言等を行うこととした。

## 3 特別委員会活動の経過

平成29年第6回定例会（平成29年12月）において、8人の委員をもって構成する消防庁舎整備特別委員会が設置された。

消防庁舎に求められる機能及び現庁舎の跡地利活用についての調査・研究を行うに当たり、計画されている庁舎等が円滑な災害救助活動等防災拠点としての機能を有しているかを判断するには、現庁舎の規模及び機能を確認する必要があるとの意見が多数を占めたため、平成30年2月7日に消防庁舎整備特別委員会及び総務常任委員会が、消防本部（署）庁舎及び能美出張所庁舎の現地視察を行った。

消防本部（署）庁舎については、「敷地の地盤改良について」、「女性隊員への対応について」、「効率化による面積の見直しについて」、「災害発生時の出動について」を確認、江田島消防署能美出張所庁舎については、認定こども園のうみが隣接するため、「騒音対策について」及び「関係部局間の調整」を確認した。

また、同年3月22日に江田島消防署能美出張所庁舎に係る関係部局との協議結果の報告を受けた際、緊急出動時の円滑な出動を確保するため一般車両に認知させる方法等について配慮するよう求めた。

その後、新消防庁舎整備の進捗に応じて状況報告が行われ、江田島消防署能美出張所庁舎については、令和元年7月に工事が完了し8月から運用開始、消防本部（署）庁舎については、令和2年10月に工事が完了し、高機能消防指令センター整備後、2月に運用開始することで現在準備中であることを確認した。

#### 4 調査（協議・検討）結果

##### (1) 消防庁舎に求められる機能について

全国的に大規模災害が多く発生している中、消防庁舎が消防活動の拠点となるためには、十分な耐震性が確保されるとともに不測の事態に備え、充実した危機管理機能を有することが望ましい。

しかし、これまで使用していた消防庁舎は耐震基準を下回るとともに車庫スペースや職員の執務・居住空間は狭隘で老朽化が進んでいたことから、早期な対応が求められていた。

今回整備された消防本部（署）庁舎及び能美出張所庁舎は、市民の安全・安心の確保を目的に、大災害時にも継続して災害活動が可能となるよう整備されており、独立性の高い防災拠点施設となっている。また、訓練塔や研修室では消防団員の各種訓練や市民の体験型研修を行うことが可能で、1階エントランスは機器展示スペースを設けており、防火防災意識・技術の向上も期待できる。

特に玄関に設けられた多機能トイレは、市民トイレとして開放されることから誰でも使用できるものであることを十分に周知し、気軽に立ち寄れる開かれた消防庁舎となるよう望むものである。

また、今後の取組としては、新庁舎の機能を余すところなく発揮し、消防・救急業務はもちろんのこと、あらゆる災害への対応強化を図るとともに、市民への防火・防災意識の高揚を図るため体験型研修を充実させ、官民一体となった災害に強いまちづくりに努められたい。

##### (2) 現庁舎の跡地利活用について

消防本部（署）庁舎の敷地は、隣接する私有地を借地し、消防本部（署）庁舎用地として一体的に整備し、活用している。

借地部分については、訓練場及び駐車場として整備、利用しているが、消防本部（署）庁舎の移転に伴い、借地を現状復旧し所有者へ返却するものである。

市有地については、消防庁舎や車庫等が残っているが、耐震化が図られていないため、公共建物としての活用は困難と考える。

しかし、解体にも経費が掛かることから、未利用財産と位置付け早急に売却を含め検討されたい。

## 5 施設の概要等

### 【消防本部（署）庁舎】

#### ・庁舎

構造：鉄筋コンクリート造

建築面積：1,290.83㎡

延べ面積：2,262.53㎡

階数：地上2階

#### ・訓練塔

構造：鉄筋コンクリート造

延べ面積：159.11㎡

階数：地上4階

#### ・工事概要

工事費：約10億8,650万円

内容：建築工事一式

電気設備一式

機械設備一式（高機能消防指令センター整備を除く）

### 【江田島消防署能美出張所】

#### ・庁舎

構造：鉄骨造

建築面積：630.67㎡

延べ面積：741.73㎡

階数：地上2階

#### ・工事概要

工事費：約3億2,100万円

内容：建築工事一式

電気設備一式

機械設備一式

## 6 特別委員会開催状況と協議内容

区分	開催期日	検討項目・協議内容
設置	平成29年12月14日	・平成29年第6回定例会（平成29年12月）において、消防庁舎整備特別委員会を設置
第1回	平成29年12月14日	・8名の委員を選任し、正副委員長を互選
第2回	平成30年1月12日	(1) 調査事項（調査・研究項目）について (2) 活動計画について
第3回	平成30年2月7日	消防庁舎整備特別委員会・総務常任委員会連合審査会 (1) 消防庁舎現地視察について ア 消防本部（署）庁舎 イ 能美出張所庁舎 (2) 新消防庁舎の整備について
第4回	平成30年3月22日	・新消防庁舎整備について
第5回	令和元年7月30日	(1) 江田島消防署能美出張所について
第6回	令和2年2月10日	(1) 江田島消防本部・江田島消防署新庁舎について ア 現地視察 イ 報告書作成

## 7 消防庁舎整備特別委員会設置後の全員協議会開催状況と議題名

開催期日	議題（抜粋）
平成30年3月28日	・新消防庁舎整備について
平成30年5月28日	・新消防庁舎整備について
平成30年8月27日	・新消防庁舎整備について
平成31年2月8日	・新消防庁舎整備について